



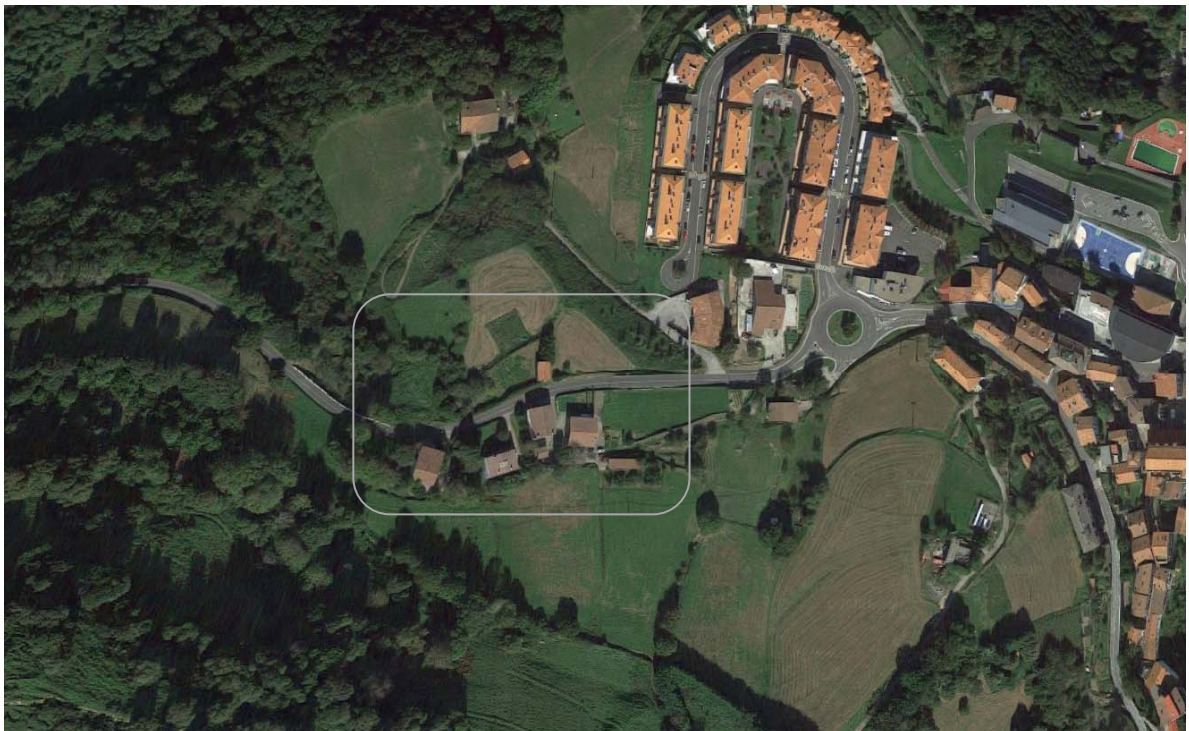
Gipuzkoako Ur Kantsortzioa
Gipuzkoako Urak

OBRA

EZKIALDE SANEAMENDUA

-

SANEAMIENTO EZKIALDE



AIA

OCTUBRE - 2020 - URRIA



PROIEKTUA OSATZEN DUTEN DOKUMENTUAK

Proiektua ondorengo dokumentuez osatua dago:

1º MEMORIA

Memoria

1. Eranskina: Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana
2. Eranskina: Eragindako Zerbitzuak
3. Eranskina: Hondakinen Kudeaketa Azterlana

2º PLANOAK

3º BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA

4º AURREKONTUA

DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO

El presente proyecto consta de los siguientes documentos:

1º MEMORIA

Memoria

- Anejo nº 1.- Estudio Básico de Seguridad y Salud
Anejo nº 2.- Servicios Afectados
Anejo nº 3.- Estudio de gestión de residuos.

2º PLANOS

3º: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

4º PRESUPUESTO

Donostia, 2020ko Urria / Donostia, Octubre de 2020

REDACTORA DE PROYECTO

Fdo.: Teresa Peñalba Sabaté

Jefa de Desarrollo de Infraestructuras

Ingeniera Técnica de Obras Públicas / Ingeniera Civil

Colegiada nº 24973

DIRECTOR DE PROYECTO

Fdo.: Jose Ventura Saizar Altzaga

Director de Explotación

Ingeniero Industrial

Colegiado nº 1393



MEMORIA

EZKIALDE SANEAMENDUA

AIA



AURKIBIDEA

Oria

1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA.....	3
1.2 OBREN DESKRIBAPENA	3
1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA	5
1.4 LANEN PLANGINTZA.....	5
1.5 AURREKONTUA.....	5
1.6 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA.....	5
1.7 HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA.....	6



1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA

Aiako saneamendu sarean gauzaten ari diren hobekuntza lanen barnean, esanguratsutzat hartzen da ur beltzen isurpen guztiak sistemara sartzean modu progresiboan.

Zehazki, Ezkialdeko 26, 27, 28 eta 34 zenbakiko etxaldean isuriak jasotzeko eta hauek Lur Kooperatibaren ondoan dagoen lehendikako sare separatibora bideratzeko beharrezko diren ekintzak hartzen ditu kontuan proiektu honek.

Proiektatutako hobekuntzek, 358 metro linealeko guztizko luzerako hodian instalakuntza aurreikusten dute, ondorengo material eta diametroetan banaturik:

	MATERIALA ETA DIAMETROA	LUZERA
SANEAMENDUA	PVC Ø250 mm.	127 m.l.
	PVC Ø315 mm.	231 m.l.

1.2 OBREN DESKRIBAPENA

Zangak gehienbat igarobidetako lursailetan eta lurtean egingo dira. Aurrez, hartuneak eta eragindako zerbitzu kritikoenak aurkitzeko hobiak egingo dira, hauek hodian behin betiko kokapena baldintza dezaketelarik.

Hartuneen eta errepide gurutzaketaren artean, eskuragarri dagoen zabalera murrizta dela eta, PVC Ø 250 mm-ko hodia proiektatu da, areka azpian instalatuz P3 eta P4 putzuen artean. Lehendikako sarea euri uren hustuketarako mantenduko da.

Errepide gurutzaketa 1,80 metroko sakoneran eta PVC Ø 315 mm-ko eroanbidez egingo da, sekzio hori mantenduz lehendikako sarearen loturara arte.

Sareentzat sakonera aldakorreko zanga baten hondeaketa egingo da, bertan 15 cm-ko hareazko geruza baten gainean eta azpian hodi berriak kokatuko direlarik.

P5 eta P7 putzuen artean aurreikuspen moduan kontuan hartu da sARBIDEAREN prestakuntzarako beharrezko diren lur mugimenduak eta erreKagandiko distantzia handitzea, baita harri lubeta partida bat ere beharrezkoa izanez gero ezpondaren eustea hobetzeko.



Tarteak amaitu ahala, zangen irekitze eta ixteak eragindako ingurune guztien birjartzeari eta garbiketari ekingo zaio.

Lanak nagusiki ondorengoan datzate:

- Eraisketak.
- Zangak hondeatzea eta betetzea.
- Eroanbide orokorren instalakuntza PVC Ø 315 mm.
- Hartune adarren instalakuntza PVC Ø 250 mm.
- Erregistro putzuen egikaritze edota berritzea.
- Zoladuren birjartzea.

Afekzioak

Obra honetan ondorengo afekzioak aurreikusten dira:

- Ibilgailuen trafikoarekiko afekzioak: Ibilgailuen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jarduera guztiak, obra hasi aurretik, Gipuzkoako Foru Aldundiari, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.
- Oinezko trafikoarekiko afekzioak: Ez da afekzio esanguratsurik aurreikusten. Hala ere, oinezkoen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jarduera guztiak, obra hasi aurretik, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.
- Beste zerbitzu batzuekiko afekzioak: Beste zerbitzu batzuen gaineko afekzioei dagokionerako, Memoria honen 2. Eranskina dago.

Lan bereziak

Obra honetan ez da lan berezirik edo gauzatze-sistema ezohikorik aurreikusten.



1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA

Sare berriak diseinatzean, irizpide orokor gisa planteatu ohi da, kanalizazio berriak sareko maniobrak erraztu eta, ahal den neurrian, jabe pribatuei kalteak eragitea sahiesten dute lur publikoen, udal-bideen eta sarbide libreko eremuen azpian kokatzea.

Bigarren irizpide bat, sare berriak ordezten diren eta zortasuna duten sareen ondoan kokatzea da.

Kasu honetan, ezinezkoa da irizpide orokor horiek guztiz betetzea, eroanbide berriak lursail pribatuak zeharkatzen baititu. Hori dela eta, eragindako lursailen titulartasuna identifikatu eta beharrezko pasabide baimenei eta negoziazioei dagozkien kudeaketak udalak burutzeko beharra adierazten da.

1.4 LANEN PLANGINTZA

Obra honen exekuziorako 8 asteko epea aurreikusten da.

	1 HILABETEA				2 HILABETEA			
	1	2	3	4	5	6	7	8
ZUINKETAK	■							
HOBIAK ETA ERAISPENAK	■	■						
KOLEKTOREAK		■	■	■	■	■	■	
OBRA ZIBILA ETA FABRIKA OBRAK			■	■	■	■	■	
BIRGAITZEAK				■	■	■	■	■
ERREMATEAK								■

1.5 AURREKONTUA

Gauzatze Materialaren Aurrekontuaren zenbatekoa LAUROGEITA HAMAIKA MILA ZAZPIREHUN ETA HIRUROGEITA HAMASEI EURO ETA LAUROGEITA HAMAHIRU ZENTIMOKOA (91.776,93 €) da.

Kontrata bidezko Gauzatze Aurrekontuaren zenbatekoa EHUN ETA HAMAIKA MILA ETA BERROGEITA HAMAR EURO ETA BEDERATZI ZENTIMOKOA (111.050,09 €) da, B.E.Z.a barne.

1.6 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA

“Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana” Memoria honetako 1. Eranskinean dago.

Oinarrizko azterlana urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretua aplikatuz idatzi da.



1.7 **HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA**

“Hondakinen Kudeaketa Azterlana” Memoria honetako 3. Eranskinean dago.

Hondakinen Kudeaketa Azterlana Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua aplikatuz idatzi da.



MEMORIA

SANEAMIENTO EZKIALDE

AIA



INDICE

	Página
1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO.....	3
1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS.....	3
1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS	4
1.4 PLAN DE TRABAJOS.....	5
1.5 PRESUPUESTOS.....	5
1.6 ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD.....	5
1.7 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	5



1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO

Dentro de los trabajos de mejora que se llevan a cabo en la red de saneamiento de Aia, se considera relevante la progresiva incorporación todos los vertidos fecales al sistema.

En concreto, este proyecto recoge las actuaciones necesarias para la recogida de los vertidos de las fincas números 26, 27, 28 y 34 de Ezkialde y su conducción hasta la red separativa existente junto a Lur Kooperatiba.

Las mejoras proyectadas contemplan la instalación de nuevas conducciones con una longitud aproximada de 358 metros lineales, repartidos en los siguientes diámetros:

	MATERIAL Y DIAMETRO	LONGITUD
SANEAMIENTO	PVC Ø250 mm.	127 m.l.
	PVC Ø315 mm.	231 m.l.

1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Las zanjas se ejecutarán tanto en terreno de transito como en tierras. Se realizarán previamente las catas de localización de las acometidas y posibles servicios afectados más críticos, que podrán condicionar la disposición final de las conducciones.

Entre las acometidas y el cruce de carretera, debido a la escasa anchura disponible, se ha proyectado tubería de PVC Ø 250 mm., instalándola bajo cuneta entre los pozos P3 y P4. La red existente actualmente se mantendrá para la evacuación de aguas pluviales.

El cruce de carretera se realiza a una profundidad de 1,80 metros con conducción de PVC Ø 315 mm., manteniendo esa sección hasta el entronque con la red existente.

Para las redes se realizará la excavación de una zanja de profundidad variable, en la cual se alojarán las nuevas tuberías que irán sobre y bajo 15 cm de arena.

Entre los pozos P5 y P7 se ha contemplado como previsión el movimiento de tierras necesario para la preparación de acceso y el aumento de separación con el arroyo existente, así como una partida de escollera para mejorar el sostenimiento del talud si fuera necesario.



Según se vayan finalizando los tramos se procederá a realizar las reposiciones y limpieza de todas las zonas afectadas por la apertura y cierre de zanjas.

Los trabajos consistirán principalmente en:

- Demoliciones.
- Excavación y relleno de zanjas.
- Instalación de conducciones generales de PVC Ø 315 mm.
- Instalación de ramales de PVC Ø 250 mm.
- Ejecución y/o renovación de pozos de registro.
- Reposiciones.

Afecciones

En esta obra se prevén las siguientes afecciones:

- Afecciones al tráfico rodado: Todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico rodado serán previamente solicitadas y acordadas con la Diputación de Gipuzkoa, la Dirección Facultativa y los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.
- Afecciones al tráfico peatonal: Todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico peatonal serán previamente solicitadas y acordadas con la Dirección Facultativa y con los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.
- Afecciones a otros servicios: Lo referente a afección a otros servicios se encuentra el Anejo Nº 2 de esta Memoria.

Trabajos especiales

No se contemplan en esta obra trabajos especiales o sistemas de ejecución singulares.

1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS

En el diseño de las nuevas redes se suele plantear como criterio general disponer las nuevas canalizaciones bajo terrenos públicos, viales municipales y zonas de libre acceso que faciliten las maniobras en la red y eviten en lo posible afecciones a los propietarios privados.

Un segundo criterio es la disposición de las nuevas redes junto a las que son objeto de sustitución y sobre las que existe servidumbre.



En el caso que nos ocupa no es posible cumplir con esos criterios generales, ya que la conducción atravesará en su recorrido terrenos particulares. Es por ello que se comunica la necesidad de realizar, por parte del Ayuntamiento la identificación de la titularidad de los terrenos afectados y la gestión de los oportunos permisos de paso y negociaciones que a tal efecto fueran procedentes.

1.4 **PLAN DE TRABAJOS**

Se estima un plazo de 8 semanas para la ejecución de esta obra.

	MES 1				MES 2			
	1	2	3	4	5	6	7	8
REPLANTEO	■							
CATAS Y DEMOLICIONES	■	■						
COLECTORES		■	■	■	■	■	■	
OBRA CIVIL Y DE FABBRICA			■	■	■	■	■	
REPOSICIONES				■	■	■	■	■
REMATES								■

1.5 **PRESUPUESTOS**

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la cantidad de NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CENTIMOS (91.776,93 €).

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la cantidad de CIENTO ONCE MIL CINCUENTA EUROS CON NUEVE CENTIMOS (111.050,09 €) I.V.A. incluido.

1.6 **ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD**

El "Estudio Básico de Seguridad y Salud" se encuentra en el Anejo N° 1 de esta Memoria.

El Estudio Básico se ha redactado en aplicación del real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre.

1.7 **ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS**

El "Estudio de Gestión de Residuos" se encuentra en el Anejo N° 3 de esta Memoria.

El Estudio de Gestión de Residuos se ha redactado en aplicación al DECRETO 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.