



Gipuzkoako Ur Kantsortzioa
Gipuzkoako Urak

OBRA

GOARDI POLIGONORA JAITSIERA BERRITZEA

-

RENOVACION BAJADA POLIGONO GOARDI



IDIAZABAL

JUNIO - 2021 - EKAINA



PROIEKTUA OSATZEN DUTEN DOKUMENTUAK

Proiektua ondorengo dokumentuez osatua dago:

1º MEMORIA

Memoria

1. Eranskina: Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana
2. Eranskina: Eragindako Zerbitzuak
3. Eranskina: Hondakinen Kudeaketa Azterlana

2º PLANOAK

3º BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA

4º AURREKONTUA

DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO

El presente proyecto consta de los siguientes documentos:

1º MEMORIA

Memoria

- Anejo nº 1.- Estudio Básico de Seguridad y Salud
Anejo nº 2.- Servicios Afectados
Anejo nº 3.- Estudio de gestión de residuos.

2º PLANOS

3º: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

4º PRESUPUESTO

Donostia, 2021eko EKAINA / Donostia, JUNIO de 2021

EQUIPO REDACTOR DE PROYECTO

Fdo.: Hodei Atxega Goikoetxea

Ingeniero Civil

Colegiado nº 25833

Fdo.: Teresa Peñalba Sabaté

Jefa de Desarrollo de Infraestructuras

Ingeniera Técnica de Obras Públicas / Ingeniera Civil

Colegiado nº 24973

VISTO BUENO AL PROYECTO

Fdo.: Aitor Lander Iza Miguel

Director de Explotación

Ingeniero Industrial

Colegiado nº 4097



MEMORIA

GOARDI POLIGONORA JAITSIERA BERRITZEA

IDIAZABAL



AURKIBIDEA

Oria

1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA.....	3
1.2 OBREN DESKRIBAPENA	3
1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA	5
1.4 UREZTATZE AHOEN ETA SUTE AHOEN INSTALAKUNTZA	5
1.5 LANEN PLANGINTZA.....	6
1.6 AURREKONTUA.....	6
1.7 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA	6
1.8 HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA.....	6



1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA

Idiazabalgo ur hornidurako sareen kontserbazio eta mantentze lanen barnean, garrantzitsutzat hartzen da zaharkiturik edota hondaturik aurkitu daitezkeen sareen berritze jarraitua.

Zehazki, ur biltegitik Goardi poligonora arteko jaitsieraren azken tarteko ur hornidura sarearen berrikuntzarako beharrezko diren ekintzak hartzen ditu kontuan proiektu honek, hondaturik dauden gaur egungo hodiak trazadura alternatibo batean kokatuko diren burdinurtu nodularrezko hodi berrien bitartez ordezkatzuz. Poligonoan bertan, eratzuna osatuko duen burdinurtu nodularrezko hodi berri bat instalatzeko baliatuko dira lan hauek.

Trazadura berrian zehar eragindako hartuneak berrituko dira.

Gainera, Goardi baserriaren jabetzaren barnean kokatzen diren balbula eta gainerako piezak kenduko dira bertatik.

Horrez gain, Atsisain baserria hornitzen duten eroanbideak berrituko dira, eroanbide berri honek eragindako hartune guztiak ere berrituz.

Proiektatutako hobekuntzek, 1912 metro linealeko guztizko luzerako hodian instalakuntza aurreikusten dute, ondorengo material eta diametroetan banaturik:

	MATERIALA ETA DIAMETROA	LUZERA
UR HORNIDURA	FD Ø 150 mm.	931 m.l.
	FD Ø 100 mm.	150 m.l.
	FD Ø 80 mm.	9 m.l.
	PEAD Ø 75 mm.	493 m.l.
	PEAD Ø 63 mm.	329 m.l.

1.2 OBREN DESKRIBAPENA

Eroanbideen trazadura berria, Urrutikoetxea baserriaren eta Goardi poligonoaren arteko bidearen paraleloan kokatuko da. Azken tartean, poligonoaren sarrerako bidegurutzetik aurrera, bi eroanbide instalatuko dira, bat 12 zenbakiko pabiloiaren aurrean lotuko da egungo sarearekin eta besteak 31 zenbakiko pabiloiaren aurreko loturarantz jarraituko du.



Atsisaingo ingurua, GI-2637 errepidearen bidegurutzetik abiatzen da, Gure Ametsa baserritik gertu, Egurzale baserrira sarbidea ematen duen bidetik jarraitzeko hau bera igaro arte. Bertatik, ezpondaren goiko aldetik jarraituko da Atsisaingo baserriaren parera iritsi arte, puntu honetatik aurrera orubeen arteko mugatik jarraituz.

Zangak gehienbat igarobidetako lursailetan eta lurrian egingo dira. Aurrez, hartuneak eta eragindako zerbitzu kritikoak aurkitzeko hobiak egingo dira, hauek hodian behin betiko kokapena baldintza dezaketelarik.

Sare orokorrentzako, gutxi gorabehera 1,20 m-ko batzbesteko sakonera duen zanga bat induskatuko da, non hodi berriak 15 cm-ko hareazko geruza baten gainean eta azpian kokatuko diren.

Sare berria egungo hodiak zerbitzuan mantenduz egingo da, hori dela eta ez da beharrezkoa izango behin behineko desbideratzeak egitea.

Tarteak amaitu ahala, zangen irekitze eta ixteak eragindako ingurune guztien birjartzeari eta garbiketari ekingo zaio.

Tarte ezberdinak amaitu ahala, eta zerbitzuan jarri aurretik, tarte horren presio-proba egingo da, bai eta horren desinfekzioa ere.

Lanak nagusiki ondorengoan datzate:

- Eraisketak.
- Zangak hondeatzea eta betetzea.
- Eroanbide orokorren instalakuntza FD Ø 150, Ø 100 y Ø 80 mm eta PEAD Ø 75 mm.
- Hartune adarren instalakuntza PEAD Ø 63 mm.
- Presio erregulatzailerik eta emari neurgailuen egokitzapena.
- Fabrika-obren egikaritzea edota berritzea.
- Zoladuren birjartzea.

Afekzioak

Obra honetan ondorengo afekzioak aurreikusten dira:

- Ibilgailuen trafikoarekiko afekzioak: Ibilgailuen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jardura guztiak, obra hasi aurretik, Gipuzkoako Foru Aldundiari, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.



- Oinezko trafikoarekiko afekzioak: Oinezkoen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jarduera guztiak, obra hasi aurretik, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.
- Beste zerbitzu batzuekiko afekzioak: Beste zerbitzu batzuen gaineko afekzioei dagokionerako, Memoria honen 2. Eranskina dago.

Lan bereziak

Obra honetan ez da lan berezirik edo gauzatzeko-sistema ezohikorik aurreikusten.

1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA

Sare berriak diseinatzean, irizpide orokor gisa planteatu ohi da, kanalizazio berriak sareko maniobrak erraztu eta, ahal den neurrian, jabe pribatuei kalteak eragitea sahiesten dute lur publikoen, udal-bideen eta sarbide libreko eremuen azpian kokatzea.

Bigarren irizpide bat, sare berriak ordeztzen diren eta zortasuna duten sareen ondoan kokatzea da.

Kasu honetan, ezinezkoa da irizpide orokor horiek guztiz betetzea, eroanbide berriak lursail pribatuak zeharkatzen baititu. Hori dela eta, eragindako lursailen titulartasuna identifikatu eta beharrezko pasabide baimenei eta negoziazioei dagozkien kudeaketak udalak burutzeko beharra adierazten da.

1.4 UREZTATZE AHOEN ETA SUTE AHOEN INSTALAKUNTZA

Ureztatze-ahok

Hornidura sarea berritzeko proiektu honetan ez da aurreikusten ureztatze-ahorik jartzea. Udalak unitateren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Uraki jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik.

Sute-ahok

Sute-aho bat birkokatzea aurreikusten da, gaur egun jabetza pribatuko eremu batean kokatzen baita. Udalak unitate gehigarriren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Uraki jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik, kokapena eta modelo (zutabekoa edo espaloikoa) adieraziz.



1.5 LANEN PLANGINTZA

Obra honen exekuziorako 22 asteko epea aurreikusten da.

	ASTEA																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
ZUINKETAK	■														■							
IRISPENA ETA HODIEN BANAKETA	■	■													■	■						
UR HORNIDURA HODITERIA		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				■	■	■	■	■	■	■	
LOTURAK										■	■								■	■		
BIRJARTZEAK											■	■	■	■	■					■	■	■
ERREMATEAK															■	■						■

1.6 AURREKONTUA

Gauzatze Materialaren Aurrekontuaren zenbatekoa BERREHUN ETA BEDERATZI MILA HIRUREHUN ETA HIRUROGEITA BOST EURO ETA BERROGEITA LAU ZENTIMOKOA (209.365,44 €) da.

Kontrata bidezko Gauzatze Aurrekontuaren zenbatekoa BERREHUN ETA BERROGEITA HAMAHIRU MILA HIRUREHUN ETA HOGEITA HAMABI EURO ETA HEMEZORTZI ZENTIMOKOA (253.332,18 €) da, B.E.Z.a barne.

1.7 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA

“Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana” Memoria honetako 1. Eranskinean dago.

Oinarrizko azterlana urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretua aplikatuz idatzi da.

1.8 HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA

“Hondakinen Kudeaketa Azterlana” Memoria honetako 3. Eranskinean dago.

Hondakinen Kudeaketa Azterlana Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua aplikatuz idatzi da.



MEMORIA

RENOVACION BAJADA POLIGONO GOARDI

IDIAZABAL



INDICE

	Página
1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO.....	3
1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS.....	3
1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS	5
1.4 INSTALACIÓN DE BOCAS DE RIEGO E HIDRANTES	5
1.5 PLAN DE TRABAJOS.....	6
1.6 PRESUPUESTOS.....	6
1.7 ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD.....	6
1.8 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	6



1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO

Dentro de los trabajos de conservación y mantenimiento de las redes de abastecimiento de Idiazabal, se considera relevante la progresiva renovación de aquellas redes que se encuentran obsoletas o deterioradas.

En concreto, el presente proyecto contempla las actuaciones necesarias para la renovación del último tramo de la red de abastecimiento de bajada desde el depósito hasta el polígono Goardi, mediante la sustitución de las actuales conducciones que presentan un deterioro por nuevas conducciones de fundición dúctil que discurren por un trazado alternativo. Se aprovechará para instalar una nueva conducción de fundición dúctil que complete el anillo del mismo polígono.

Se renovarán las acometidas afectadas a lo largo del nuevo trazado.

Además, se retirarán las válvulas y el resto de piecerio situado dentro de la propiedad del caserío Goardi.

Adicionalmente se renovarán las conducciones que abastecen al caserío Atsain, renovando también las acometidas afectadas por la nueva conducción.

Las mejoras proyectadas contemplan la instalación de nuevas conducciones con una longitud aproximada de 1912 metros lineales, repartidos en los siguientes materiales y diámetros:

	MATERIAL Y DIAMETRO	LONGITUD
ABASTECIMIENTO	FD Ø 150 mm.	931 m.l.
	FD Ø 100 mm.	150 m.l.
	FD Ø 80 mm.	9 m.l.
	PEAD Ø 75 mm.	493 m.l.
	PEAD Ø 63 mm.	329 m.l.

1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

El nuevo trazado de las conducciones discurrirá en paralelo al camino entre el caserío Urrutikoetxea y la entrada del polígono Goardi. En el último tramo, desde el cruce de entrada del polígono, se instalarán dos conducciones, una que conectará con la red existente frente al pabellón número 12 y la otra seguirá hacia la conexión con la red frente al pabellón número 31.



En la zona de Atsisain, se parte desde el cruce de la carretera GI-2637, próximo al caserío Gure Ametsa, para seguir por el camino de acceso del caserío Egurzale hasta pasar este mismo. Se continuará por la parte alta del talud hasta llegar a la altura del caserío Atsisain, siguiendo desde este punto por el límite entre parcelas.

Las zanjas se ejecutarán mayoritariamente en terreno de tránsito como en tierras. Se realizarán previamente las catas de localización de las acometidas y posibles servicios afectados más críticos, que podrán condicionar la disposición final de las conducciones.

Para las redes generales se realizará la excavación de una zanja de aproximadamente 1,20 metro de profundidad media, en la cual se alojarán las nuevas tuberías que irán sobre y bajo 15 cm de arena.

La instalación de las nuevas conducciones se realizará manteniendo en servicio las actuales, por lo que no se prevé la necesidad de desvíos provisionales.

Según se vayan finalizando los tramos se procederá a realizar las reposiciones y limpieza de todas las zonas afectadas por la apertura y cierre de zanjas.

Una vez concluidos los diferentes tramos y de forma previa a la puesta en servicio, se procederá a la realización de las pruebas de presión, así como de la desinfección de los mismos.

Los trabajos consistirán principalmente en:

- Demoliciones.
- Excavación y relleno de zanjas.
- Instalación de conducciones generales de FD Ø 150, Ø 100 y Ø 80 mm y PEAD Ø 75 mm.
- Instalación de ramales de acometida en PEAD Ø 63 mm.
- Ejecución y/o renovación de obras de fábrica.
- Reposición de pavimentos.

Afecciones

En esta obra se prevén las siguientes afecciones:

- Afecciones al tráfico rodado: Todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico rodado serán previamente solicitadas y acordadas con la Diputación de Gipuzkoa, la Dirección Facultativa y los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.



- Afecciones al tráfico peatonal: Todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico peatonal serán previamente solicitadas y acordadas con la Dirección Facultativa y con los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.
- Afecciones a otros servicios: Lo referente a afección a otros servicios se encuentra el Anejo Nº 2 de esta Memoria.

Trabajos especiales

No se contemplan en esta obra trabajos especiales o sistemas de ejecución singulares.

1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS

En el diseño de las nuevas redes se suele plantear como criterio general disponer las nuevas canalizaciones bajo terrenos públicos, viales municipales y zonas de libre acceso que faciliten las maniobras en la red y eviten en lo posible afecciones a los propietarios privados.

Un segundo criterio es la disposición de las nuevas redes junto a las que son objeto de sustitución y sobre las que existe servidumbre.

En el caso que nos ocupa no es posible cumplir totalmente con esos criterios generales, ya que la conducción atraviesa en su recorrido terrenos particulares. Es por ello que se comunica la necesidad de realizar, por parte del Ayuntamiento la identificación de la titularidad de los terrenos afectados y la gestión de los oportunos permisos de paso y negociaciones que a tal efecto fueran procedentes.

1.4 INSTALACIÓN DE BOCAS DE RIEGO E HIDRANTES

Bocas de riego

En el presente proyecto de renovación de abastecimiento, no se prevé la instalación de bocas de riego. En caso de que el Ayuntamiento considere necesaria la colocación de alguna unidad, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras.

Hidrantes

Se contempla la reubicación de un hidrante, debido a que actualmente se encuentra dentro de una propiedad particular. Si el Ayuntamiento considerara oportuna la instalación de alguna unidad adicional, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras, indicando ubicación y modelo a instalar (columna o acera).



1.5 PLAN DE TRABAJOS

Se estima un plazo de 22 semanas para la ejecución de esta obra.

	SEMANA																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
REPLANTEOS	■															■						
ACCESOS Y REPARTO DE TUBERIA	■	■														■	■					
CANALIZACION ABASTECIMIENTO		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					■	■	■	■	■	■	
CONEXIONES										■	■									■	■	
REPOSICIONES											■	■	■	■	■					■	■	■
REMATES															■	■						■

1.6 PRESUPUESTOS

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la cantidad de DOSCIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CENTIMOS (209.365,44 €).

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CENTIMOS (253.332,18 €) I.V.A. incluido.

1.7 ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD

El "Estudio Básico de Seguridad y Salud" se encuentra en el Anejo Nº 1 de esta Memoria.

El Estudio Básico se ha redactado en aplicación del real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre.

1.8 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS

El "Estudio de Gestión de Residuos" se encuentra en el Anejo Nº 3 de esta Memoria.

El Estudio de Gestión de Residuos se ha redactado en aplicación al DECRETO 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.