



Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
Gipuzkoako Urak

OBRA

UR HORNIDURA BERRITZEA ***WENCESLAO ORBEA***



EIBAR

2020 - Ekaina



AURKIBIDEA

Oria

1. MEMORIA	3
1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA.....	4
1.2 OBREN DESKRIBAPENA	4
1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA	5
1.4 UREZTATZE AHOEN ETA SUTE AHOEN INSTALAKUNTZA	6
1.5 LANEN PLANGINTZA.....	6
1.6 AURREKONTUA.....	6
1.7 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA	6
1.8 HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA.....	7
1.9 PROIEKTUA OSATZEN DUTEN DOKUMENTUAK.....	7



1. MEMORIA



1.1 AURREKARIAK ETA PROIEKTUAREN XEDEA

Eibarko ur hornidura sareen kontserbazio eta mantentze lanen barnean, garrantzitsutzat hartzen da zaharkiturik edota hondaturik aurkitu daitezkeen sareen berritze jarraitua.

Zehazki, Wenceslao Orbea kalean, 1 eta 17 zenbakien artean dauden zenbaki bakoitiko etxebizitzetan eta hauen azpian dauden garageetan, ur hornidura sarearen berrikuntzarako beharrezko diren ekintzak hartzen ditu kontuan proiektu honek, egungo hoditeria polietilenoazko hodi berriz ordezkatzuz.

Proiektatutako hobekuntzek, 384 metro linealeko guztizko luzerako hodian instalakuntza aurreikusten dute, ondorengo material eta diametroetan banaturik:

	MATERIALA ETA DIAMETROA	LUZERA
UR HORNIDURA	FD Ø 80 mm.	21 m.l.
	PEAD Ø 90 mm.	183 m.l.
	PEAD Ø 63 mm.	60 m.l.
	PEAD Ø 50 mm.	120 m.l.

1.2 OBREN DESKRIBAPENA

Zangak gehienbat espaloian egingo dira. Aurrez, hartuneak eta eragindako zerbitzu kritikoenak aurkitzeko hobiak egingo dira, hauek hodian behin betiko kokapena baldintza dezaketelarik.

Sare orokorrentzako, gutxi gorabehera 1,20 m-ko batazbesteko sakonera duen zanga bat induskatuko da, non hodi berriak 15 cm-ko hareazko geruza baten gainean eta azpian kokatuko diren.

Sare berriaren exekuzioa egungo hodiak zerbitzuan mantenduz egingo da, hori dela eta hasiera batean ez da beharrezkoa izango behin behineko desbideratzeak egitea abonatuaren hornidura mantentzeko.

Tarteak amaitu ahala, zangen irekitze eta ixteak eragindako ingurune guztien birjartzeari eta garbiketari ekingo zaio.

Tarte ezberdinak amaitu ahala, eta zerbitzuan jarri aurretik, tarte horren presio-proba egingo da, bai eta horren desinfekzioa ere.



Lanak nagusiki ondorengoan datzate:

- Eraisketak.
- Zangak hondeatzea eta betetzea.
- Eroanbide orokorren instalakuntza FD Ø 80 mm eta PEAD Ø 90 mm
- Hargune adarren instalakuntza PEAD Ø 63 mm eta PEAD Ø 50 mm.
- Fabrika-obren egikaritzea edota berritzea.
- Zoladuren birjartzea.

Afekzioak

Obra honetan ondorengo afekzioak aurreikusten dira:

- Ibilgailuen trafikoarekiko afektzioak: Ibilgailuen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jarduera guztiak, obra hasi aurretik, Gipuzkoako Foru Aldundiari, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.
- Oinezko trafikoarekiko afekzioak: Ez da afekzio esanguratsurik aurreikusten. Hala ere, oinezkoen zirkulazioari edozein neurritan eragiten dioten jarduera guztiak, obra hasi aurretik, zuzendaritza fakultatiboari, udal teknikariei eta Udaltzaingoari eskatuak eta hauekin adostuak izango dira.
- Beste zerbitzu batzuekiko afekzioak: Beste zerbitzu batzuen gaineko afekzioei dagokionerako, Memoria honen 2. Eranskina dago.

Lan bereziak

Obra honetan ez da lan berezirik edo gauzatze-sistema ezohikorik aurreikusten.

1.3 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA

Sare berriak diseinatzean, irizpide orokor gisa planteatu ohi da, kanalizazio berriak sareko maniobrak erraztu eta, ahal den neurrian, jabe pribatuei kalteak eragitea sahiesten dute lur publikoen, udal-bideen eta sarbide libreko eremuen azpian kokatzea.

Bigarren irizpide bat, sare berriak ordeztzen diren eta zortasuna duten sareen ondoan kokatzea da.

Kasu honetan, ezinezkoa da irizpide orokor horiek guztiz betetzea, eroanbide berriak jabetza pribatuak zeharkatzen baititu. Hori dela eta, eragindako lursailen titulartasuna identifikatu eta beharrezko pasabide baimenei eta negoziazioei dagozkien kudeaketak udalak burutzeko beharra adierazten da.



1.4 UREZTATZE AHOEN ETA SUTE AHOEN INSTALAKUNTZA

Ureztatze-ahoak

Hornidura sarea berritzeko proiektu honetan ureztatze-aho baten birkokapena aurreikusten da. Udalak unitateren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Uraki jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik.

Sute-ahoak

Hornidura sarea berritzeko proiektu honetan ez da aurreikusten sute-ahorik jartzea. Hala ere, udalak unitateren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Uraki jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik, kokapena eta modeloa (zutabekoa edo espaloikoa) adieraziz.

1.5 LANEN PLANGINTZA

Obra honen exekuziorako 5 asteko epea aurreikusten da.

	SEMANA						
	1	2	3	4	5	6	7
ZUINKETAK	■						
IRISMENA ETA HODIEN BANAKETA	■	■					
UR HORNIDURA HODITERIA		■	■	■	■		
LOTURAK					■		
BIRGAITZEAK					■	■	■
ERREMATEAK							■

1.6 AURREKONTUA

Gauzatze Materialaren Aurrekontuaren zenbatekoa BERROGEITA HEMEZORTZI MILA EHUN ETA BERROGEITA BI EURO ETA HIRUROGEITA HAMASEI ZENTIMOKOA (58.142,76 €) da.

Kontrata bidezko Gauzatze Aurrekontuaren zenbatekoa HIRUROGEITA HAMAR MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA HAMABI EURO ETA HIRUROGEITA HAMALAU ZENTIMOKOA (70.352,74 €) da, B.E.Z.a barne.

1.7 OINARRIZKO SEGURTASUN ETA OSASUN AZTERLANA

“Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana” Memoria honetako 1. Eranskinean dago.

Oinarrizko azterlana urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretua aplikatuz idatzi da.



1.8 **HONDAKINEN KUDEAKETA AZTERLANA**

“Hondakinen Kudeaketa Azterlana” Memoria honetako 3. Eranskinean dago.

Hondakinen Kudeaketa Azterlana Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua aplikatuz idatzi da.

1.9 **PROIEKTUA OSATZEN DUTEN DOKUMENTUAK**

Proiektua ondorengo dokumentuez osatua dago:

- | | |
|--------------|---|
| 1 Dokumentua | MEMORIA
Memoria
1. Eranskina - Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlana
2. Eranskina - Eragindako Zerbitzuak
3. Eranskina – Hondakinen Kudeaketa Azterlana. |
| 2 Dokumentua | PLANOAK
1. Kokapen planoak
2. Egungo Egoera
3. Egoera Proiektatua
4. Korapiloen Ataltzea
5. Zanga ereduak
6. Hornidura xehetasunak |
| 3 Dokumentua | BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA |
| 4 Dokumentua | AURREKONTUA |

Donostia, 2020ko ekaina

Gipuzkoako Ur Kontsortzioa

Gipuzkoako Urak, S.A.



Gipuzkoako Ur Kantsortzioa
Gipuzkoako Urak

OBRA

RENOVACION ABASTECIMIENTO WENCESLAO ORBEA



EIBAR

Junio - 2020



INDICE

	Página
1. MEMORIA	3
1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO.....	4
1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS.....	4
1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS	5
1.4 INSTALACIÓN DE BOCAS DE RIEGO E HIDRANTES	6
1.5 PLAN DE TRABAJOS.....	6
1.6 PRESUPUESTOS.....	6
1.7 ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD.....	6
1.8 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	7
1.9 DOCUMENTOS DE QUE CONSTA EL PROYECTO.....	7



1. MEMORIA



1.1 ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO

Dentro de los trabajos de conservación y mantenimiento de las redes de abastecimiento de Eibar, se considera relevante la progresiva renovación de aquellas redes que se encuentran obsoletas o deterioradas.

En concreto, el presente proyecto contempla las actuaciones necesarias para la renovación de la red de abastecimiento de la calle Wenceslao Orbea, en las viviendas de número impar desde el 1 hasta el 17 y los garajes bajo las viviendas mencionadas, mediante la sustitución de las actuales conducciones por nuevas conducciones de polietileno.

Las mejoras proyectadas contemplan la instalación de nuevas conducciones con una longitud aproximada de 384 metros lineales, repartidos en los siguientes materiales y diámetros:

	MATERIAL Y DIAMETRO	LONGITUD
ABASTECIMIENTO	FD Ø 80 mm.	21 m.l.
	PEAD Ø 90 mm.	183 m.l.
	PEAD Ø 63 mm.	60 m.l.
	PEAD Ø 50 mm.	120 m.l.

1.2 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Las zanjas se ejecutarán mayoritariamente en acera. Se realizarán previamente las catas de localización de las acometidas y posibles servicios afectados más críticos, que podrán condicionar la disposición final de las conducciones.

Para las redes generales se realizará la excavación de una zanja de aproximadamente 1,20 metro de profundidad media, en la cual se alojarán las nuevas tuberías que irán sobre y bajo 15 cm de arena.

La ejecución de la nueva red se realizará manteniendo en servicio las redes actuales, por lo que en principio no será necesario realizar desvíos provisionales para mantener el suministro a los abonados.

Según se vayan finalizando los tramos se procederá a realizar las reposiciones y limpieza de todas las zonas afectadas por la apertura y cierre de zanjas.

Una vez concluidos los diferentes tramos y de forma previa a la puesta en servicio, se procederá a la realización de las pruebas de presión, así como de la desinfección de los mismos.



Los trabajos consistirán principalmente en:

- Demoliciones.
- Excavación y relleno de zanjas.
- Instalación de conducciones generales de FD Ø 80mm y PEAD Ø 90 mm.
- Instalación de ramales de acometida en PEAD Ø 63 mm y PEAD Ø 50 mm.
- Ejecución y/o renovación de obras de fábrica.
- Reposición de pavimentos.

Afecciones

En esta obra se prevén las siguientes afecciones:

- **Afecciones al tráfico rodado:** Todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico rodado serán previamente solicitadas y acordadas con la Diputación de Gipuzkoa, la Dirección Facultativa y los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.
- **Afecciones al tráfico peatonal:** No se prevén afecciones relevantes. No obstante, todas las actuaciones que afecten en medida alguna al tráfico peatonal serán previamente solicitadas y acordadas con la Dirección Facultativa y con los Técnicos y la Policía Municipal previo al comienzo de las obras.
- **Afecciones a otros servicios:** Lo referente a afección a otros servicios se encuentra el Anejo Nº 2 de esta Memoria.

Trabajos especiales

No se contemplan en esta obra trabajos especiales o sistemas de ejecución singulares.

1.3 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS

En el diseño de las nuevas redes se suele plantear como criterio general disponer las nuevas canalizaciones bajo terrenos públicos, viales municipales y zonas de libre acceso que faciliten las maniobras en la red y eviten en lo posible afecciones a los propietarios privados.

Un segundo criterio es la disposición de las nuevas redes junto a las que son objeto de sustitución y sobre las que existe servidumbre.

En el caso que nos ocupa no es posible cumplir totalmente con esos criterios generales, ya que la conducción atraviesa en su recorrido propiedades particulares. Es por ello que se comunica la necesidad de realizar, por parte del Ayuntamiento la identificación de la titularidad de los terrenos afectados y la gestión de los oportunos permisos de paso y negociaciones que a tal efecto fueran procedentes.



1.4 INSTALACIÓN DE BOCAS DE RIEGO E HIDRANTES

Bocas de riego

En el presente proyecto de renovación de abastecimiento, se prevé la reubicación de una boca de riego. En caso de que el Ayuntamiento considere necesaria la colocación de alguna unidad adicional, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras.

Hidrantes

No se contempla la instalación de nuevos hidrantes. No obstante, si el Ayuntamiento considerara oportuna la instalación de alguna unidad, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras, indicando ubicación y modelo a instalar (columna o acera).

1.5 PLAN DE TRABAJOS

Se estima un plazo de 7 semanas para la ejecución de esta obra.

	SEMANA						
	1	2	3	4	5	6	7
REPLANTEOS	■						
ACCESOS Y REPARTO DE TUBERIA	■	■					
CANALIZACION ABASTECIMIENTO		■	■	■	■		
CONEXIONES					■		
REPOSICIONES					■	■	■
REMATES							■

1.6 PRESUPUESTOS

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la cantidad de CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CENTIMOS (58.142,76 €).

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la cantidad de SETENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CENTIMOS (70.352,74 €) I.V.A. incluido.

1.7 ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD

El "Estudio Básico de Seguridad y Salud" se encuentra en el Anejo Nº 1 de esta Memoria.

El Estudio Básico se ha redactado en aplicación del real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre.



1.8 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS

El "Estudio de Gestión de Residuos" se encuentra en el Anejo Nº 3 de esta Memoria.

El Estudio de Gestión de Residuos se ha redactado en aplicación al DECRETO 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

1.9 DOCUMENTOS DE QUE CONSTA EL PROYECTO

El presente documento consta de los siguientes documentos:

Documento nº 1 MEMORIA

Memoria

Anejo nº 1.- Estudio Básico de Seguridad y Salud

Anejo nº 2.- Servicios Afectados

Anejo nº 3.- Estudio de gestión de residuos.

Documento nº 2 PLANOS

1. Situación
2. Estado Actual
3. Estado Proyectado
4. Despiece de Nudos
5. Zanjas tipo
6. Detalles de Abastecimiento

Documento nº 3.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Documento nº 4.- PRESUPUESTO

Donostia, junio de 2020

Gipuzkoako Ur Kantsortzioa

Gipuzkoako Urak, S.A.